

Осмотр имущества производится после размещения конкурсной документации на официальном сайте Российской Федерации информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), о мере обращения заинтересованного лица к Организатору торгов по адресу и телефонам, указанным в п.1.2.3. конкурсной документации. Проведение осмотра прекращается за два рабочих дня до даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

**1.8. Порядок, место и срок представления заявок на участие в конкурсе и их рассмотрение:**

Заявки подаются по адресу Организатора торгов: 457209, Челябинская область, Варненский район, п. Красный Октябрь, ул. Целинная, д.2Б, в период заявочной компании.

**1.9. График проведения Конкурса в соответствии с настоящей Конкурсной документацией и применяемым законодательством:**

№ п/п	Этап	Сроки
1	Подача заявок	С 09 ч. 00 мин с 06.05.2024г до 15 ч.00 мин. 20.06.2024г.
2	Вскрытие конвертов с заявками	11 ч 00 мин. 21.06.2024 года
3	Проведение предварительного отбора участников конкурса	14 ч 00 мин. 21.06.2024 года
4	Подача конкурсных предложений	С 24.06.2024г. 10ч. 00 мин. до 15ч. 00 мин. 13.09.2024г.
5	Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями	15ч. 00 мин. 13.09.2024г.
6	Рассмотрение и оценка конкурсных предложений	16ч. 00 мин.13.09.2024г.
7	Определение победителя конкурса и подведение результатов конкурса	20.09.2024г.

Указанные сроки (при необходимости) могут изменяться в соответствии с настоящей Конкурсной документацией.

**1.10. Концессионная плата**

Концессионная плата по настоящему Соглашению не устанавливается.

**2. Требования к участникам конкурса и заявкам**

**2.1.** Лица, подающие заявки должны отвечать требованиям, установленным Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

**2.2.** Заявка на участие в конкурсе подается в срок и по форме, которые установлены настоящей конкурсной документацией, удостоверяется печатью и подписью заявителя (применение факсимильных подписей не допускается), и предоставляется в комиссию.

**2.3.** подача заявки на участие в конкурсе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

**2.4.** Концессионером по концессионному соглашению может быть индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.

Концессионер должен соответствовать следующим требованиям:

- 1) непроведение ликвидации юридического лица или отсутствие решения о прекращении физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;
- 2) отсутствие возбужденного производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве);
- 3) неприостановление деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- 4) отсутствие регистрации юридического лица в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Министерством финансов Российской Федерации.

По концессионному соглашению, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, заявка на участие в конкурсе помимо требований, установленных статьей 27 Федерального закона о концессионных соглашениях, должна содержать сведения о лицах:

- 1) которые имеют право прямо или косвенно распоряжаться (в том числе на основании договора доверительного управления имуществом, договора простого товарищества, договора поручения или в результате других сделок либо по иным основаниям) более чем пятьюдесятью процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал хозяйственного общества, либо более чем пятьюдесятью процентами общего количества голосов общего числа членов кооператива или участников хозяйственного товарищества;